

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Ατδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Ατδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ. 99624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 25/02/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1*	0/24280	57/14 202	Λεμεσός Πισσούρι	Μελάντα	Χωράφι Χαρουπιές : 20	80269	2/10
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €538.900,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2**	0/27187	57/07 53	Λεμεσός Πισσούρι	Μαύρους	Χωράφι	20904	1/3
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €29.325,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/23803	52/61 548	Λεμεσός Πισσούρι	Λειβάδι	Χωράφι-Αμπέλι Ελιές: 3 Χαρουπιές : 1	6615	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €242.675,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. * Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (5/ΕΣ/530298/1980).
** Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 9 στο φάκελο Α574/2000 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508025/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/27186 φύλλο 57, σχέδιο 07, τμήμα 0, τεμάχιο 52, ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΙΣΣΟΥΡΙ.
Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 13/12/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τεμάχιο: 202 / αρ. εγγραφής 0/24280



Τεύχος: 53 / αρ. εγγραφής 0/27187



Τεμάγιο: 548 / αρ. εγγραφής 0/23803

