

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 23/12/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 0ΒΥΤΥΤ95Τ7

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/11866*	52/48 128	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΡΑΜΑΛΙ	ΜΑΥΡΑΤΖΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 70 ΕΛΙΕΣ: 4	34114	20/255
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €440,00							
2	0/17277	52/16 49	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΙΛΑΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 1 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 9	36121	8/108
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €520,00							
3	0/13764	53/01 322	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΑΛΩΝΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2676	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €600,00							
4	0/13765	52/08 190	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΚΟΛΥΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1273	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €240,00							

5	0/13101	52/08 713	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΧΑΡΑΠΟΥΤΣΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1273	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.080,00							
6	0/3339**	58/12Ε1 1513	ΛΕΜΕΣΟΣ ΤΡΑΧΩΝΙ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	543	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €79.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €7.920,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Εκκρεμεί ο ΑΧ 259/10 Διαχωρισμός

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: Το οικόπεδο αυτό βρίσκεται εντός των βρετανικών βάσεων και άδεια οικοδομής δυνατό να μην εκδοθεί. (5/ΕΣ/572835/1980)

Ημερομηνία: 15/09/2020