

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/05/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **RZ1Z7GHU35**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/4035	37/32 615	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΙ	ΖΕΥΓΑΡΙΚΟΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 50	5268	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 2 στο φάκελο Α1398/1980. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/506604/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4034 φύλλο 37 σχέδιο 32 τμήμα 0 τεμάχιο 614 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΑΡΑΝΤΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 2 στο φάκελο Α1398/1980. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/506605/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4036 φύλλο 37 σχέδιο 32 τμήμα 0 τεμάχιο 616 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΑΡΑΝΤΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 2 στο φάκελο Α1398/1980. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/506606/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4037 φύλλο 37 σχέδιο 32 τμήμα 0 τεμάχιο 617 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΑΡΑΝΤΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 0,61 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β1403/1998. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/506607/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/4037 φύλλο 37 σχέδιο 32 τμήμα 0 τεμάχιο 617 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΑΡΑΝΤΙ,

Ημερομηνία 23/01/2024



