

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 15/09/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : EMLY988B4V

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/6840	2-292-377 171	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ	ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ	ΧΩΡΑΦΙ	4984	1/4
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €21.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.160,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο κατχ. 29 στο φάκελο ΑΕΔ121/2002. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/121/2002). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16889 σχέδιο 2-292-377 τμήμα 14 τεμάχιο 112 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο κατχ. 29 στο φάκελο ΑΕΔ121/2002. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/121/2002). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16890 σχέδιο 2-292-377 τμήμα 14 τεμάχιο 111 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο κατχ. 29 στο φάκελο ΑΕΔ121/2002. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/121/2002). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16891 σχέδιο 2-292-377 τμήμα 14 τεμάχιο 109 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 έως 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο με καταχ. 58 στο φάκελο ΑΕΔ99/2011. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/99/2011). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7493 σχέδιο 2-292-377 τμήμα 14 τεμάχιο 108 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

3/ΑΕΔ/291/1992 Δικαίωμα διαβάσεως

Ημερομηνία: 01/02/2023



