

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της SOCIETE GENERALE BANK CYPRUS LTD, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Νεόφυτο Στόκκο αρ. τηλ. 99163651. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190, Ύψωνας, Λεμεσός, στις 19-7-2019 και ώρα 9:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αρ.Φυλλου/ Σχεδίου και Αρ.Τεμαχίου	Δήμος Ενορία Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του Ακινήτου		Εγγεγραμμένο Συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1.	0/9223	52-5320V01-103	Λεμεσού, Δωρά	‘Μέσα στο Χωριό’	Δωμάτιο	24	Ολο
2.	0/9914	52-5320V01-482	Λεμεσού, Δωρά	‘Εντός του Χωρίου’	Κατοικία	161	Ολο
Επιφυλασσόμενη Τιμή Πώλησης: €75.200 (Δεν περιλαμβάνεται Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλεοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α το οποιονδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα τεμάχια είναι συνεχόμενα και αποτελούν μία ενιαία ιδιοκτησιακή μονάδα. Εντός του τεμαχίου 482,βρίσκεται μια παλαιά δώροφη πετρόκτιστη κατοικία, αποτελούμενη από ισόγειο και πρώτο όροφο.

Ημερομηνία: 7-6-2019