

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στο κατάστημα G4S, στην οδό Αγίου Όρους 42, 5281 Παραλίμνι, στις 14/01/2020 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/149	2-286-379 38	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ	ΚΟΚΚΙΝΟΓΙΑ	Χωράφι	14577	1/4*
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €19.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/931	2-286-378 54	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ	ΒΟΡΚΟΣ Η ΛΑΚΚΟΣ ΤΖΙΟΥΝΟΥΡΚΟΣ	Χωράφι	11692	1/5*
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/2738	2-282-373	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΠΕΤΡΑ ΣΤΗΤΗ	Χωράφι	4036	1/1*
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €22.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/2364	2-286-376 298	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ	ΜΕΓΑΛΑ ΧΩΡΑΦΙΑ	Χωράφι	821	1/1**
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €60.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/3246	2-282-373 374	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ	ΚΑΜΙΝΙ ΠΑΛΙΟΛΑΚΚΟΥ	Χωράφι	8225	1/1***
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €47.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

**Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο με καταχ. 26 στο φάκελο ΑΕΔ476/1996. (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/476/1996). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 0/2367 σχέδιο 2-285-376 τμήμα 4 τεμάχιο 299 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 15Π. ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ (Β272/85) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35360/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2366 σχέδιο 2-286-376 τμήμα 4 τεμάχιο 296 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ

Με δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 30Π. ΜΕ ΚΑΘΕ ΜΕΣΟ (Β273/85) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35361/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/5866 σχέδιο 2-286-376 τμήμα 4 τεμάχιο 294 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΣΩΤΗΡΑΣ

***Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 20 ΠΟΔΩΝ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 5 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΛΟ. (Α150/84) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35706/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3245 σχέδιο 2-282-373 τμήμα 8 τεμάχιο 373 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 20 ΠΟΔΩΝ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 5 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΛΟ. (Α150/84) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/35707/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/4188 σχέδιο 2-282-373 τμήμα 8 τεμάχιο 376 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΛΙΟΠΕΤΡΙ

Ημερομηνία: 27/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

TEMAXIO 38



TEMAXIO 54



A) ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΤΕΜΑΧΙΟ 347



TEMAXIO 298

