

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη **Ιάκωβο Ιακωβίδη, αρ. τηλ. 99622001**. Η πώληση θα διεξαχθεί στο **ισόγειο κατάστημα G4S, στην οδό Ζακύνθου 10, 6018 Λάρνακα, στις 13/11/2019 και ώρα 1:00 μ.μ.**

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	3/202*	40/39 ^{Ε2} 319	Λάρνακα Αραδίππου Απόστολος Λουκάς	Περβόλια	Χωράφι Ελιές 5 Συκιές 2	1310	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €58.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	3/203**	40/39 ^{Ε2} 320	Λάρνακα Αραδίππου Απόστολος Λουκάς	Περβόλια	Χωράφι Ελιές 1 Συκιές 6	1097	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	4/341	40/48W1 497	Λάρνακα Αραδίππου Απόστολος Λουκάς	Κουκκουλάς	Χωράφι	8436	1/8
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €60.350,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 1 (Β614/95) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/20916/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/203 φύλλο 40 σχέδιο 39^{Ε2} τμήμα 3 τεμάχιο 320 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 1 (Β608/95) (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/20917/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/4074 φύλλο 40 σχέδιο 39^Ε2 τμήμα 3 τεμάχιο 965 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Στο ακίνητο έχει ανεγερθεί αδειούχα αποθήκη

**Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 1 (Β614/95) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/20916/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 3/202 φύλλο 40 σχέδιο 39^Ε2 τμήμα 3 τεμάχιο 319 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΥΝΟΡΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 1 (Β608/95) (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/20918/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/4074 φύλλο 40 σχέδιο 39^Ε2 τμήμα 3 τεμάχιο 965 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΑΔΙΠΠΟΥ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Ημερομηνία: 12/09/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

TEMAXIO 497



TEMAXIO 319 & 320

