

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 19/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 73E4UDFST4

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/28305	39/36 702	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΔΗΜΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 5 ΧΡΥΣΟΜΗΛΙΕΣ: 1	2007	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.200,00							
2.*	0/27447	39/36 309	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΔΗΜΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 8	2676	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €19.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.920,00							
3.	0/24783	39/52 44	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ	ΜΕΛΙΣΣΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	10703	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €47.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €4.720,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ. 13 (Α1110/92) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/49769/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/30825 φύλλο 39 σχέδιο 36 τμήμα 0 τεμάχιο 708 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων με οποιοδήποτε μέσο κατά μήκος της ανατολικής πλευράς, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο ερ. 1 στο φακ. ΑΕΔ147/02. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/147/2002). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/33240 φύλλο 39 σχέδιο 36 τμήμα 0 τεμάχιο 1608 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ,

Ημερομηνία: 06/08/2021

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/24783, ΤΜΧ 44:



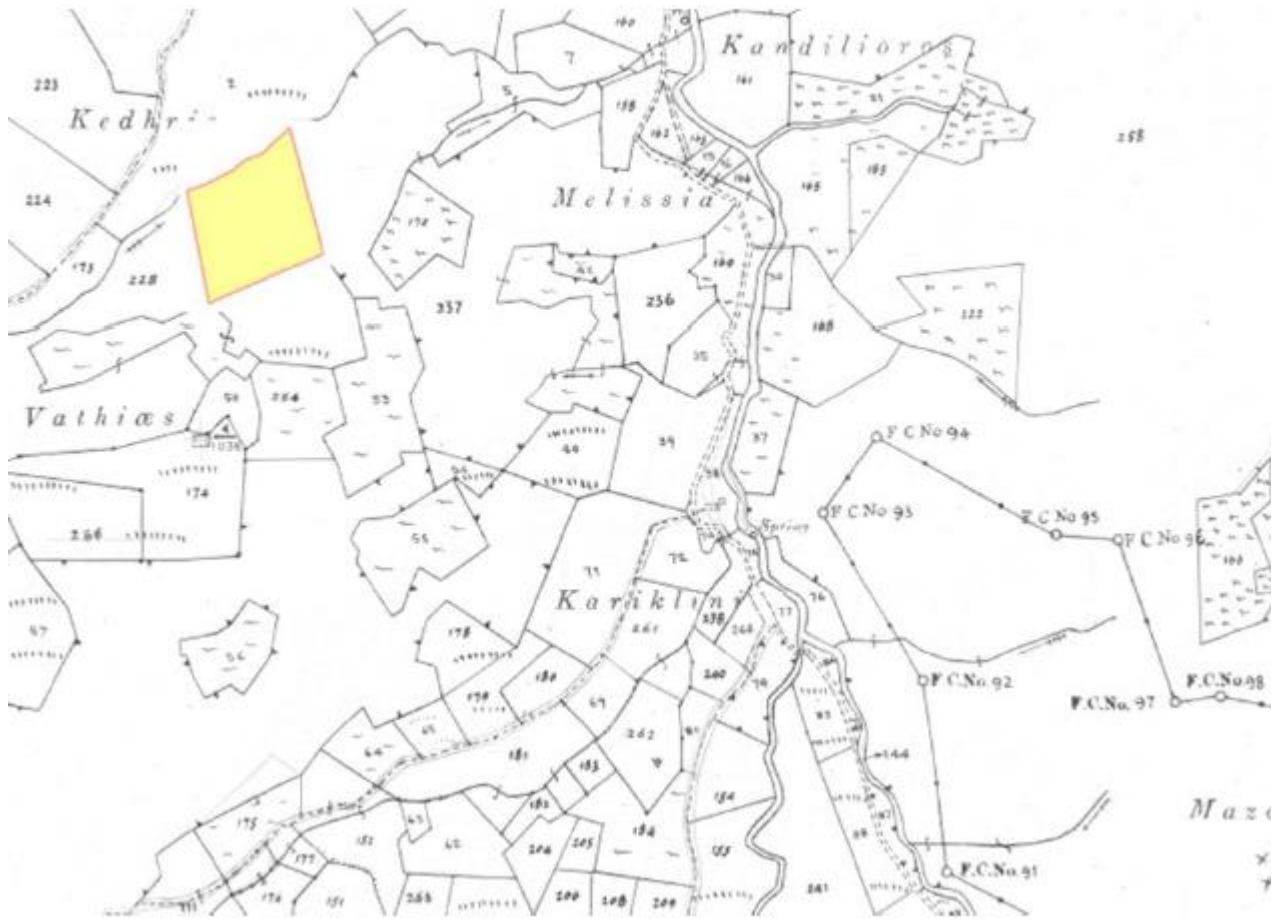
ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/27447, ΤΜΧ 309:



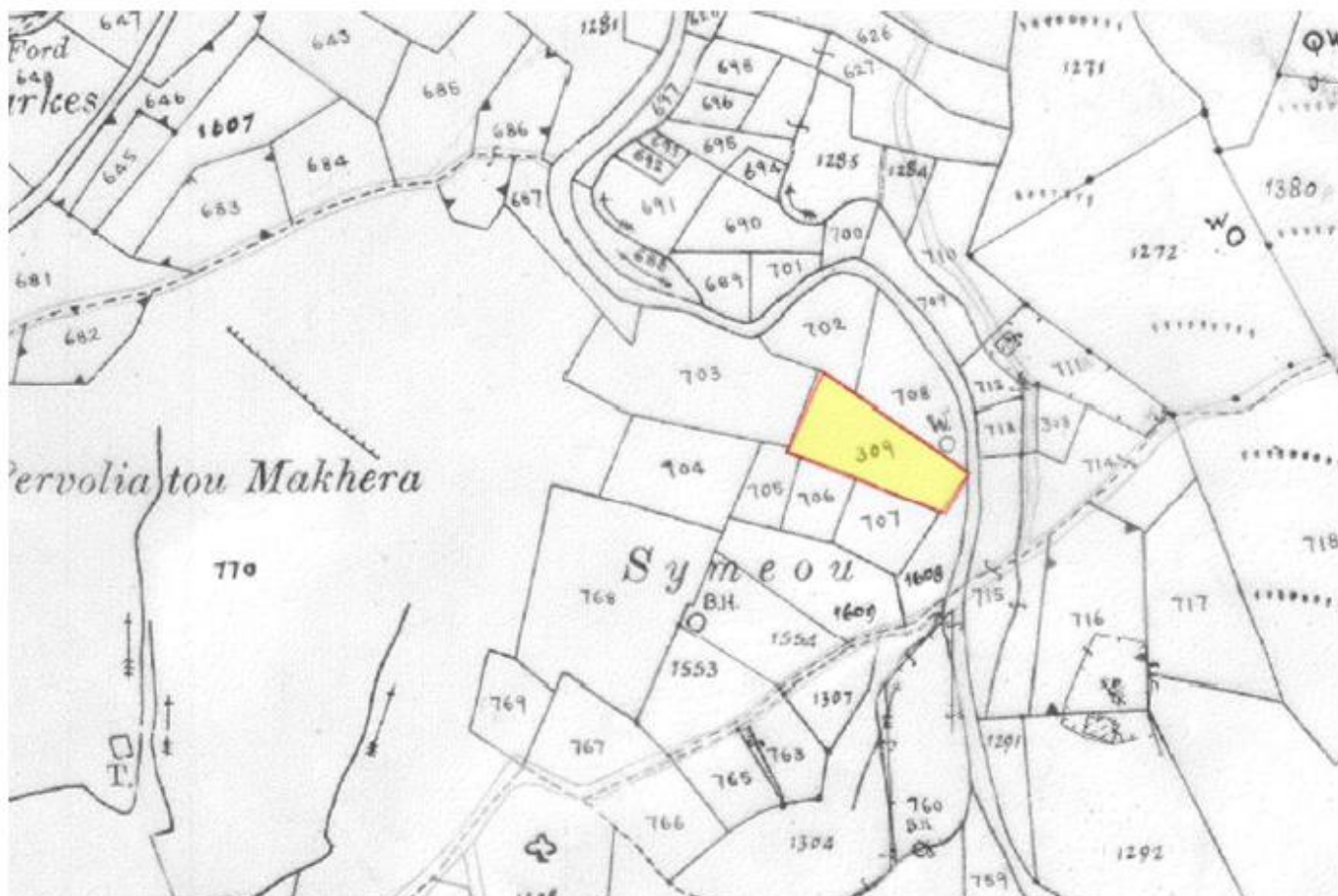
ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/28305, ΤΜΧ 702:



ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/24783, ΤΜΧ 44:



ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/27447, ΤΜΧ 309:



ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/28305, ΤΜΧ 702:

