

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Ευάγγελο Μακρή, αρ. τηλ. 22778751. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ', αριθμός 28, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 17/12/2018 και ώρα 4:00 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/9150	29/56 1032	Αρεδιού Λευκωσία	Λιθοσούρκα	Χωράφι	3.345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.800							
2	0/10540	29/40 739	Αρεδιού Λευκωσία	Αλμυρός	Χωράφι	5.686	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.400							
3	0/10366	29/56 1029	Αρεδιού Λευκωσία	Βούππες	Χωράφι	2.007	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800							
4	0/10539	29/40 726	Αρεδιού Λευκωσία	Αλμυρός	Χωράφι	4.348	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.600							
5	0/11500	29/56 1002	Αρεδιού Λευκωσία	Βούππος	Χωράφι	3.679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.400							
6	0/12295	29/56 1889	Αρεδιού Λευκωσία	Λαξιά του Σταύρου	Χωράφι	8.450	½
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €101.600							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Πάνω στα ακίνητα με αρ. εγγραφής 0/10366 και 0/11500 υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/88162/1980 & 1/ΕΣ/88259/1980).

Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12295 υπόκειται σε δικαιώματα διάβασης πλάτους 3.66μ προς όφελος των ακινήτων με αρ. εγγραφής 0/11780 και 0/10903.

Η πώληση του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/12295 ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ.

Ημερομηνία: 13/11/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.