

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **23/05/2024** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **PSDOKN1IEN-001-002**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/7499	17/56 1406	ΠΑΦΟΣ ΠΟΜΟΣ	ΑΖΟΥΛΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6850	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €29.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**0/7500	17/56 1407	ΠΑΦΟΣ ΠΟΜΟΣ	ΑΖΟΥΛΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	6860	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €29.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιτρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/303/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7502 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1409 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/304/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7501 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1408 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/305/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7500 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1407 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/303/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7502 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1409 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/304/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7501 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1408 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 8,00 μέτρων κατά μήκος του νοτιοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχ.13 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/305/2003). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/7499 φύλλο 17 σχέδιο 56 τμήμα 0 τεμάχιο 1406 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΜΟΣ,

Ημερομηνία: 13/02/2024



