

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 10/05/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **B5VX3SF211**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5257	37/29 370	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ	ΔΥΟ ΑΡΓΑΚΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΜΗΛΙΕΣ: 8	10703	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €231.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €23.120,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΥΠΟ ΣΕΛΙΔΑ 40 (Α171/85)(Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/52280/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7243 φύλλο 37 σχέδιο 29 τμήμα 0 τεμάχιο 687, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΥΠΟ ΣΕΛΙΔΑ 40 (Α171/85)(Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/52346/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7807 φύλλο 37 σχέδιο 29 τμήμα 0 τεμάχιο 418, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ. 10 (Α171/85)(Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/52350/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7808 φύλλο 37 σχέδιο 29 τμήμα 0 τεμάχιο 419, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 6,10 ΜΕΤΡΩΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΓΑΚΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Β ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ. 10 (Α171/85)(Αρ.Φακέλου 1/ΑΕΔ/52095/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 99/150 φύλλο 37 σχέδιο 29 τμήμα 0 τεμάχιο 383, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 3,66 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΤΟΥ ΑΡΓΑΚΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡ. 10 (Α171/85)(Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/52096/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6574 φύλλο 37 σχέδιο 29 τμήμα 0 τεμάχιο 688, ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΑΚΟΠΕΤΡΙΑ,

Ανοιχτοί Φάκελοι

1/ΔΑΕ700246/1994, 1/ΔΑΕ2770/01- Κατασκευή Δρόμου

Ημερομηνία: 01/02/2022



