

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην **Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **14/12/2021** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ΗΦ0ΒΤΙ0WΑΧ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκτασ η τ.μ.	
1	*0/24744	2-292-378 1143	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΙΟΥ	ΚΑΤΣΟΥΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/5 μερίδιο που βρίσκεται στο τεμάχιο 312, σχέδιο 2-292-378, τμήμα 14, εγγραφή 0/18487 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,	816	3/5
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.400,00							
Ποσό εγγύησης: €940,00							
2	***** 0/24747	2-292-378 1146	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΙΟΥ	ΚΑΤΣΟΥΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/5 μερίδιο που βρίσκεται στο τεμάχιο 312, σχέδιο 2-292-378, τμήμα 14, εγγραφή 0/18487 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ,	14	3/5

					ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,		
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €160,00							
Ποσό εγγύησης: €16,00							
3	**0/18487	2-292-378 312	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΙΟΥ	ΚΑΤΣΟΥΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/5 μερίδιο, το υπόλοιπο μερίδιο ανήκει στις εγγραφές ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, 0/18490 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, 0/18491 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, 0/24747 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ, 0/24744	1258	3/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.600,00							
Ποσό εγγύησης: €160,00							
4	**** 0/18491	2-292-378 331	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΙΟΥ	ΚΑΤΣΟΥΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/5 μερίδιο, που βρίσκεται στο τεμάχιο 312, σχέδιο 2-292-378, τμήμα 14, εγγραφή 0/18487 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,	1300	3/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €19.400,00							
Ποσό εγγύησης: €1.940,00							
5	*** 0/18490	2-292-378 324	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΙΟΥ	ΚΑΤΣΟΥΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ) 1/5 μερίδιο, που βρίσκεται στο τεμάχιο 312, σχέδιο 2-292-378, τμήμα 14,	1256	3/5

					εγγραφή 0/18487 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ		
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €27.600,00							
Ποσό εγγύησης: €2.760,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι (3/ΕΣ/36248/1980)

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 9 ΜΕΤΡΩΝ & 3,66 ΜΕΤΡΩΝ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5 (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34668/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18487 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 312 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΧ.13 (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34676/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24747 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1146 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13 (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34679/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18490 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 324 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι (3/ΕΣ/36246/1980)

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13 (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34673/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24744 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1143 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. 13 (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34675/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24747 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1146 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13 (Α316/94) (Αρ. Φακέλου

3/ΑΕΔ/34678/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18490 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 324 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

*****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι (3/ΕΣ/36251/1980)

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5. (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34677/1980). Υποκείμενο ακίνητο Αρ. Εγγραφής 0/18491 σχέδιο 2-293-378 τμήμα 14 τεμάχιο 331 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13. (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34678/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18487 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 312 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13. (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34679/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24744 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1143 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ

******ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5. (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34670/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18487 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 312 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5 (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34672/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24744 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1143 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΧ.5. (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34674/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24747 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1146 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΧ.5. (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34677/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18490 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 324 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.13 (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34681/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18490 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 324 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

******ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5. (Α316/94) (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34669/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18487 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 312 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ.5 (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34671/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/24744 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 1143 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωληνών ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΧ.13. (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34680/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18491 σχέδιο 2-292-378 τμήμα 14 τεμάχιο 331 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωληνών ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΤΑΧ.13. (Α316/94). (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/34684/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/18491 σχέδιο 2-293-378 τμήμα 14 τεμάχιο 331 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΟΥ,

Ημερομηνία: 17/09/2021

ΤΕΜ. 324 & 331



TEM. 1143 & 1146 & 312



