

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρεία Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **21/11/2023** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **USBC5ZF9J0-001-002-003-004**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/3740	20/62 230	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ	ΣΤΑΥΡΟΙ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 920,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	*0/7747	29/06 545	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ	ΕΛΓΕΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ	2342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 1.760,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	**0/8125	2-213-388 291	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ	ΛΕΥΚΟΒΟΥΝΟ	ΧΩΡΑΦΙ	3270	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 1.080,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	***0/8466	29/07 15	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ	ΚΑΤΩ ΑΠΛΟΓΗ	ΧΩΡΑΦΙ	3345	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: € 2.640,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,66 ΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΜΕΣΟ, ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ, ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. ΕΡ.2 (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/121/2007). ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7738 ΦΥΛΛΟ 29 ΣΧΕΔΙΟ 06 ΤΜΗΜΑ 0 ΤΕΜΑΧΙΟ 537 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,66 ΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΜΕΣΟ, ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ, ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. ΕΡ.2 (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/121/2007). ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7746 ΦΥΛΛΟ 29 ΣΧΕΔΙΟ 06 ΤΜΗΜΑ 0 ΤΕΜΑΧΙΟ 544 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΜΕ ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΜΕΣΟ ΥΠΕΡΑΝΩ ΤΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΑΥΛΑΚΙΟΥ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΚΑΤΑΧ. ΕΡ. 2 (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/121/2007). ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/13684, ΣΧΕΔΙΟ 2-212-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 116 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ.

***ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ**

ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ)

1/Α/484/2004

****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43309/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7419 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 210 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43315/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7421 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-389 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 208 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43367/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/8123 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 292 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΡΟΜΟ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43380/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/8131 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 286 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43387/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/8151 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 282 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43564/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/12437 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 281 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43592/1980). ΟΦΕΛΟΥΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/12665 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 283 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43371/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7419, ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 210 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ 3,05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΡΟΜΟ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43372/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/7421 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-389 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 208 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43373/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/8123, ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 292 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43374/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/8151, ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 282 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43375/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/12437, ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 281 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΙΑΒΑΣΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3, 05 ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Β1137/78) (ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ 1/ΑΕΔ/43376/1980) ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ : ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ 0/12665 ΣΧΕΔΙΟ 2-213-388 ΤΜΗΜΑ 4 ΤΕΜΑΧΙΟ 283 ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΚΑΚΙ

ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

*****ΥΙΟΘΕΤΗΣΗ ΝΕΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ (ΧΩΡΙΣ ΝΕΑ ΕΓΓΡΑΦΗ)**

1/Α/500/2004

Ημερομηνία: 03/08/2023







