

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 30/11/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **OLCPCYVKM1**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/7250	45/13 713	Πολέμι Πάφος	Κουτσούλιν	Χωράφι	10.034	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €72.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €7.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/514254/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7382 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 712 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων Φάκελος Β 94/1972 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/514255/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6435 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 826 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,65 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ. 1 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/364/2007). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/9036 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 828 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,65 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχ. 1 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/364/2007). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/9037 φύλλο 45 σχέδιο 13 τμήμα 0 τεμάχιο 829 ΠΑΦΟΣ, ΠΟΛΕΜΙ,

ΑΝΟΙΧΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

6/Α50/2010 – Υιοθέτηση νέων σχεδίων (χωρίς νέα έγγραφη)

Ημερομηνία: 01/09/2021



