

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd**, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 21/01/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **P2AWVUJS4U**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/1349	37/62 565	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΜΙΑΝΤΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2 397	1/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €7.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €760,00							
2	0/1350	37/62 566	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΜΙΑΝΤΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	7 470	1/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €23.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.360,00							
3	0/1352	37/62 568	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΜΙΑΝΤΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	2 983	1/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €9.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €920,00							
4	0/1353	37/62 569	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΜΙΑΝΤΟΣ	ΠΙΤΣΙΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1 784	1/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €7.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €720,00							
5	0/918*	37/62 622	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΜΙΑΝΤΟΣ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	2 109	10/35
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €20.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €2.000,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,83 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (ΑΕΔ580/06). (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/530949/1980). Ωφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/1422 φύλλο 37 σχέδιο 62 τμήμα 0 τεμάχιο 613 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΜΙΑΝΤΟΣ,

Ημερομηνία: 04/10/2021



