

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου III, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 18/12/2018 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	8/84	30/35E1 96	Πάνω Δευτερά	Κόκκινες	Χωράφι	12338	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €158.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	5/1491	30/13W2 1499	Δήμος Λακατάμειας/ Αγία Παρασκευή	Κόκκινες	Οικόπεδο	904	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €195.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	5/183	30/26W1 213	Πάνω Δευτερά	Βλοκκάρκα	Χωράφι	9867	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	*5/1221	30/13W2 1226	Δήμος Λακατάμειας/ Αγία Παρασκευή	Κόκκινες	Οικόπεδο	594	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €112.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

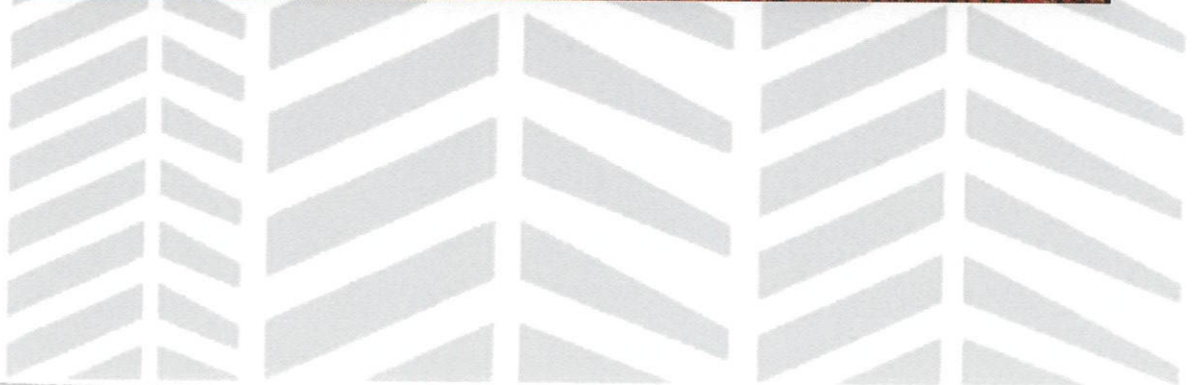
4. *Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ ΠΛΑΤΟΥΣ 3Μ. ΔΙΑ ΜΕΣΟΥ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΜΠΛΕ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΥ ΕΣΩΚΛΕΙΕ (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/30565/1980). Οφελούμενο ακίνητο : Αρ. Εγγραφής 5/1220 φύλλο 30 σχέδιο 13W2 τμήμα 5 τεμάχιο 1225 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΔΗΜΟΣ ΛΑΚΑΤΑΜΕΙΑΣ, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 13/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

(II) Ακίνητο με Α.Ε. 8/84 και αρ. τεμαχίου 96



(III&IV) Ακίνητο με Α.Ε. 5/1491 και αρ. τεμαχίου 14995 (IV) Ακίνητο με Α.Ε. 5/1221 και αρ. τεμαχίου 1226



(I) Ακίνητο με Α.Ε. 5/183 και αρ. τεμαχίου 213

