

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 23/02/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 6I3QC7RFRW-001-002-003-004

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/15072	52/08 386	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΠΛΥΣΤΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	20736	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €16.800,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.680,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	0/14895 *	46/64 582	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΑΡΟΔΑΦΝΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	7024	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/14856	52/07 738	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΤΡΥΠΗΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	5686	2/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.000,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/13882	47/57 465	ΛΕΜΕΣΟΣ ΠΑΧΝΑ	ΣΥΚΑΡΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	6689	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.200,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €1.120,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον

ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

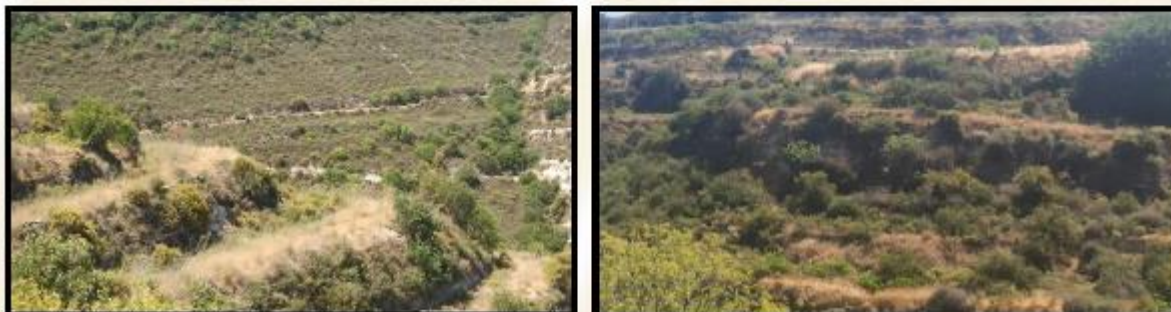
*Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης σωλήνων μέσα και κάτω από το κτήμα για μεταφορά νερού στην επισταθμία Επισκοπή (συμφ. με Ρ.1.283 του παρα. 3 της Κυβ. Εφημερίδας αρ. 4340-2/8/1960) Α1603/1960. Δικαιούμενο πρόσωπο: 1/5/11 ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/509444/1980)

Ημερομηνία: 04/11/2021

Τεμ. 465



Τεμ. 738

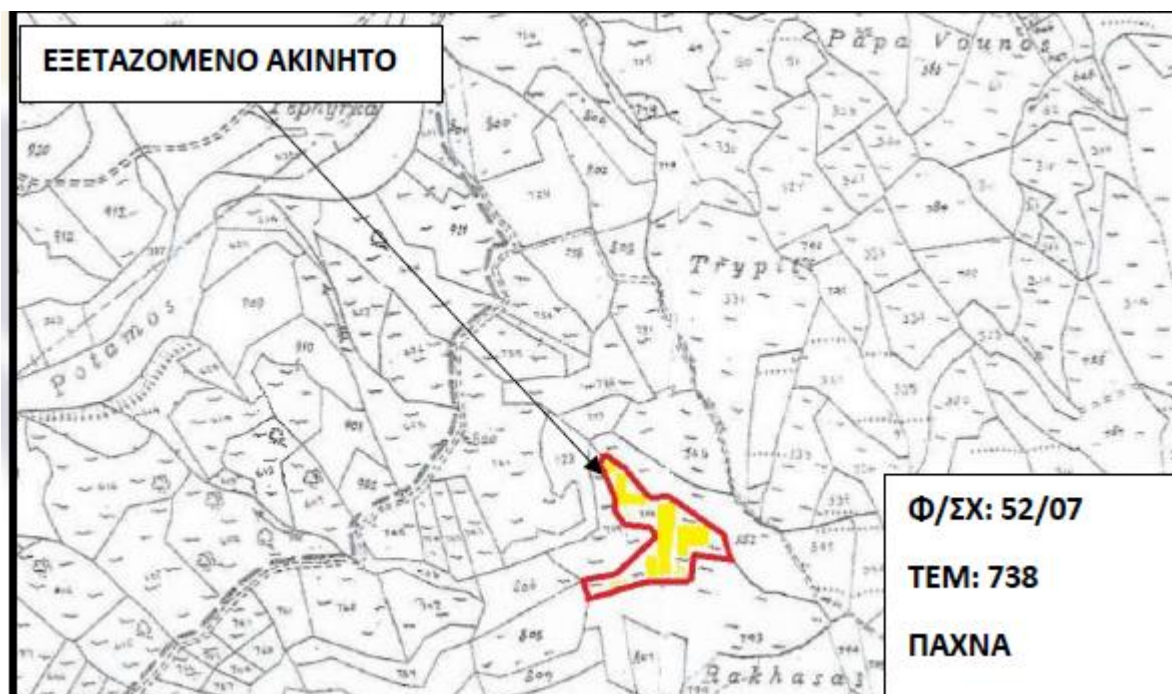
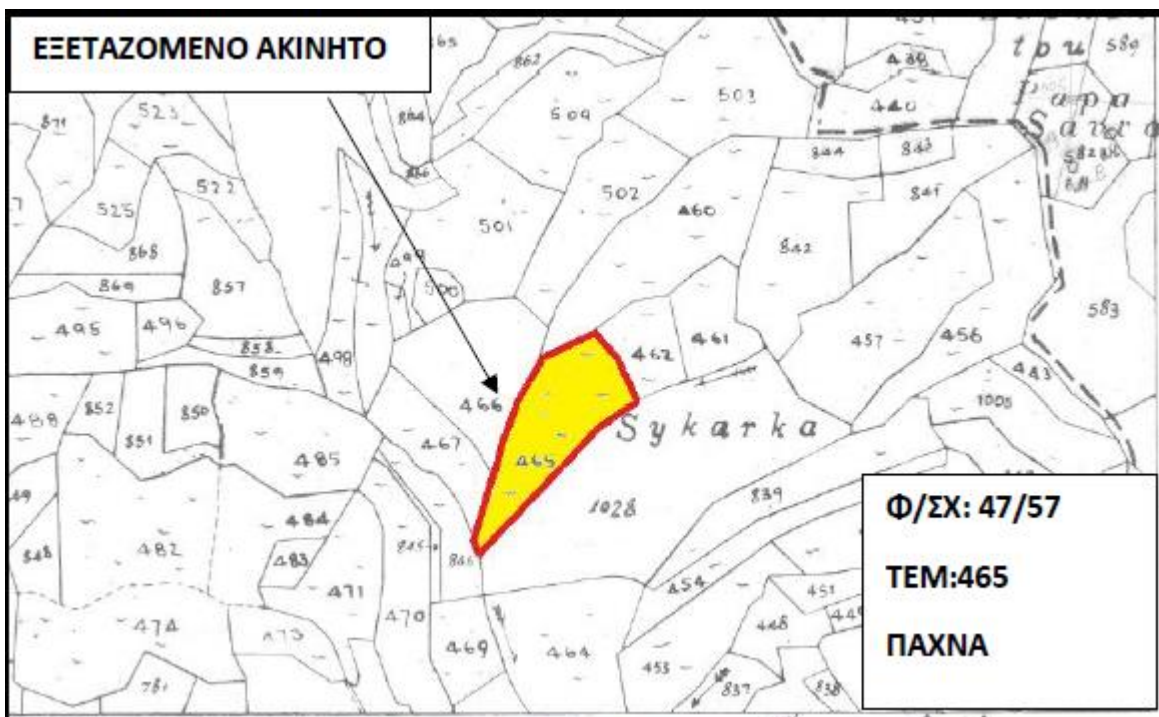


Τεμ.582

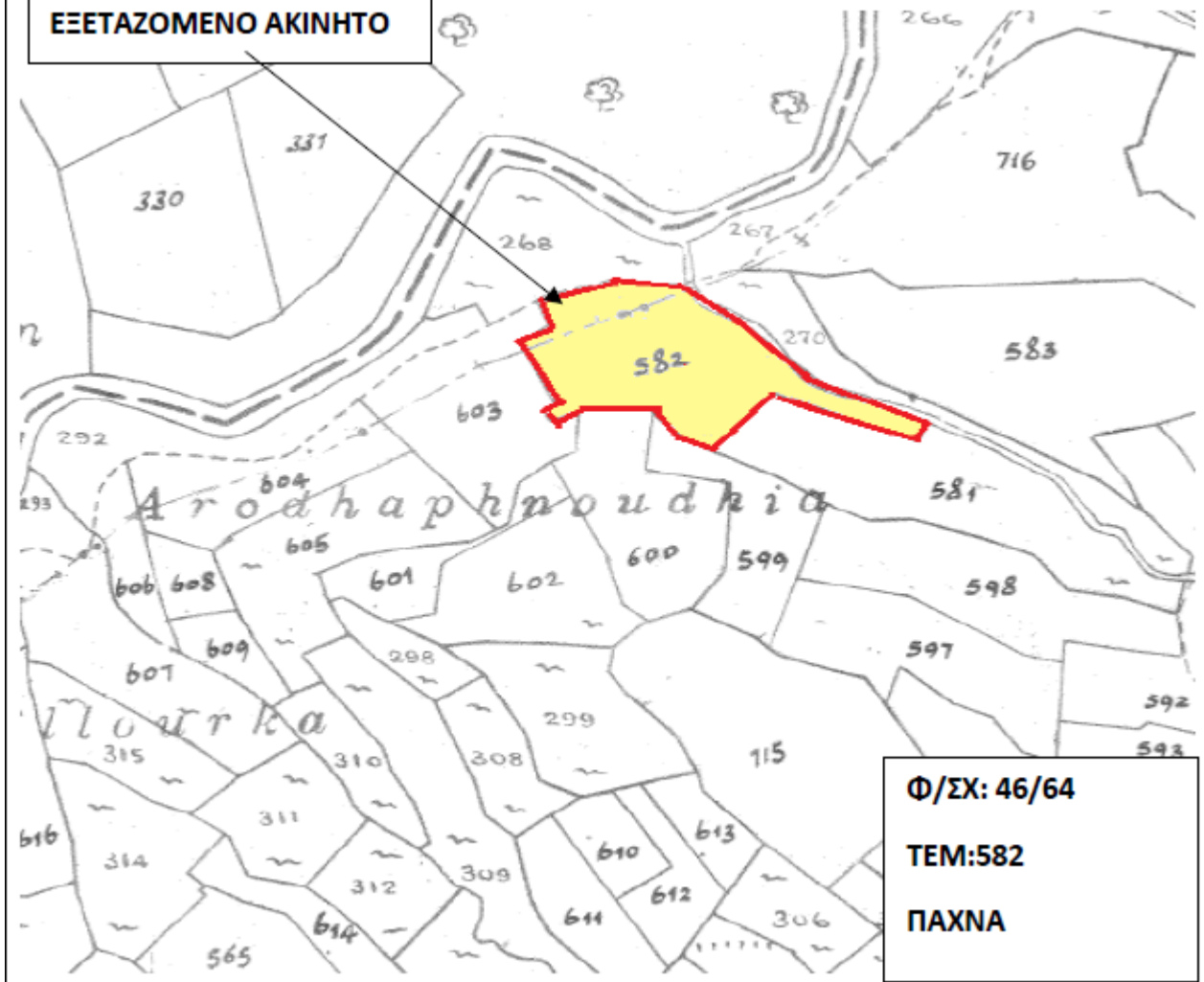


Τεμ.386





ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ

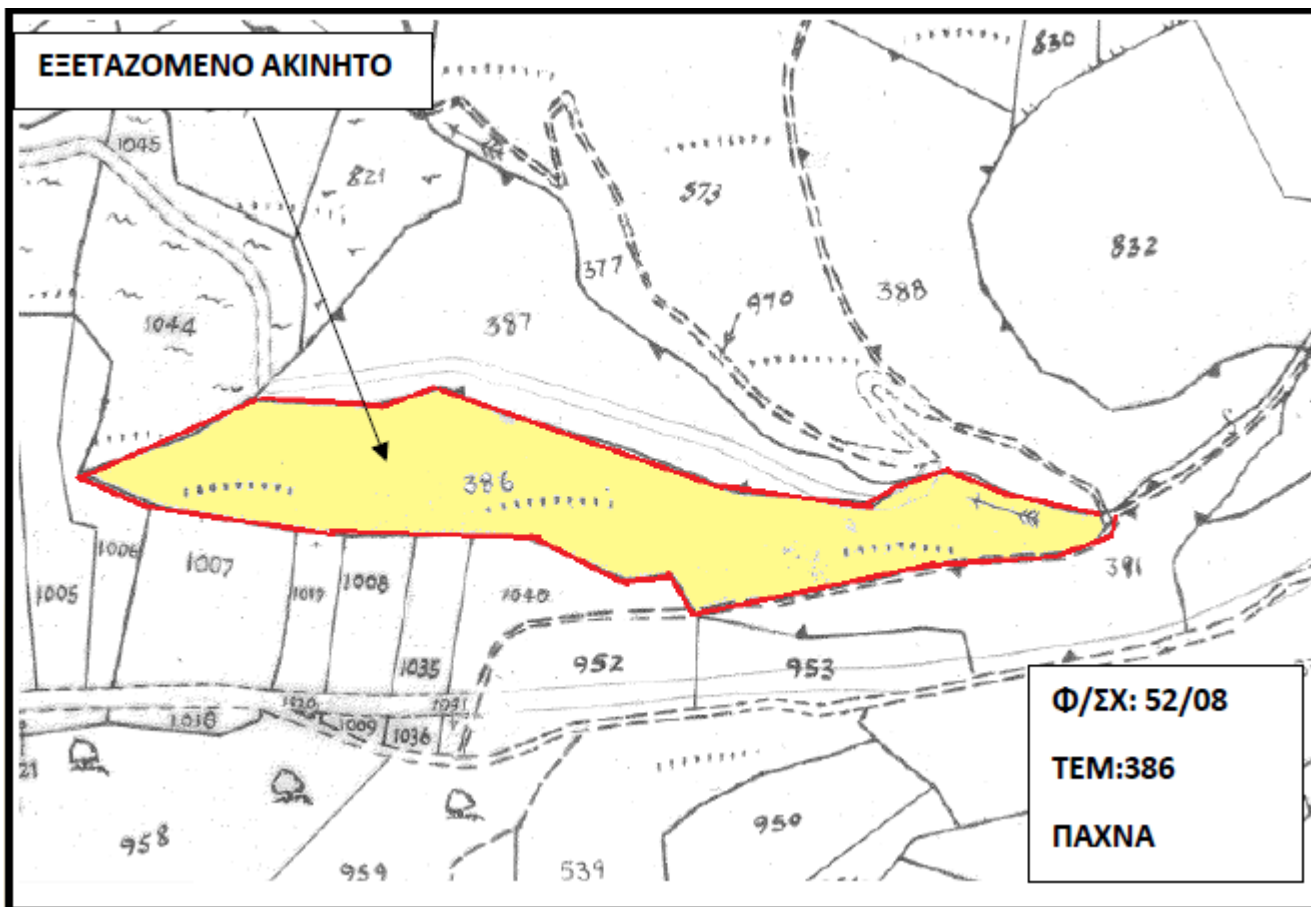


Φ/ΣΧ: 46/64

ΤΕΜ:582

ΠΑΧΝΑ

ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟ ΑΚΙΝΗΤΟ



Φ/ΣΧ: 52/08

ΤΕΜ:386

ΠΑΧΝΑ