

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Σωκράτη Κάσινο αρ. τηλ. 99693955. Η πώληση θα διεξαχθεί στο κατάστημα G4S, στην οδό Αγίου Όρους 42, 5281, Παραλίμνι, στις 12/03/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/1445	2-282-381 143	Αμμόχωστος Φρέναρος	Καμίни του Λόρνου	Χωράφι	5271	1/1

Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €32.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 8 στο φάκελο ΑΕΔ153/2007 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/153/2007). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1448 σχέδιο 2-282-381 τμήμα 7 τεμάχιο 44 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 8 στο φάκελο ΑΕΔ153/2007 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/153/2007). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1449 σχέδιο 2-282-381 τμήμα 7 τεμάχιο 43 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του νότιου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 8 στο φάκελο ΑΕΔ153/2007 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/153/2007). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1590 σχέδιο 2-282-381 τμήμα 7 τεμάχιο 42 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 8 στο φάκελο ΑΕΔ153/2007 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/153/2007). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1591 σχέδιο 2-282-381 τμήμα 7 τεμάχιο 40 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος του δυτικού και βόρειου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχέδιο καταχ. 8 στο φάκελο ΑΕΔ153/2007 (Αρ. Φακέλου 3/ΑΕΔ/153/2007). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/1595 σχέδιο 2-282-381 τμήμα 7 τεμάχιο 36 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΦΡΕΝΑΡΟΣ,

Ημερομηνία: 19/12/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ

