

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 22/04/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **075L91ZY16**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/2145	50/52 178	ΛΑΡΝΑΚΑ ΣΟΦΤΑΔΕΣ	ΠΑΡΑΣΟΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1368	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €17.200,00</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €1.720,00</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*ΔΙΑΤΡΗΣΗ (Εξαιρουμένου του νερού) 1/29 μερίδιο, που βρίσκεται στο τεμάχιο 193, φύλλο 50, σχέδιο 52, τμήμα, εγγραφή 0/2160 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/504542/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2146 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 179 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/504543/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2144 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 177 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/504544/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2143 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 176 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/504545/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2142 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 175 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504546/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2146 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 179 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504547/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2142 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 175 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504548/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2144 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 177 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504549/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2143 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 176 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504550/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2146 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 179 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504560/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2149 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 182 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504567/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2150 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 183 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504572/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2150 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 183 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504579/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2151 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 184 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504587/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2151 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 184 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504595/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2152 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 185 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504619/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2155 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 188 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504630/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2156 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 189 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504640/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2156 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 189 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504652/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2157 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 190 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504664/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2157 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 190 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 1,85 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504676/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2158 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 191 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504718/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2160 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 193 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504739/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2162 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 195 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504777/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2163 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 196 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504834/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2165 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 198 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,70 μέτρων κατά μήκος του βόρειου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504862/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2166 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 199 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504873/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2166 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 199 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,70 μέτρων κατά μήκος του βόρειου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504903/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2167 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 200 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,70 μέτρων κατά μήκος του βόρειου συνόρου όπως φαίνεται με κίτρινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/504931/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2168 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 201 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Με Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων για αρδευτικούς σκοπούς όπως φαίνεται με πράσινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 11 στο φάκελο Α1183/1987. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/505179/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/2164 φύλλο 50 σχέδιο 52 τμήμα 0 τεμάχιο 197 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΣΟΦΤΑΔΕΣ.

Ημερομηνία: 03/02/2021

