

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 05/05/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **RD5842VWZP-001 & 002 & 003 & 004 & 005 & 006**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/9161	38/38 471	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΓΟΥΡΠΙ	ΒΙΚΛΙΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ : 1 ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ : 5	2342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/4515	38/46 173	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑΣ	ΠΕΤΡΙΤΗΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	1022	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.320,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €132,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/4516	38/46 175	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑΣ	ΠΕΡΙΤΗΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	7024	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €780,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/4517	38/46 174	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑΣ	ΒΡΥΣΗ ΤΗΣ ΚΟΥΤΣΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	2007	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €260,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	0/4514	38/46 171	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑΣ	ΠΕΤΡΙΤΗΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	9031	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €980,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6.	0/4518	38/46 176	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΦΑΡΜΑΚΑΣ	ΒΡΥΣΗ ΤΗΣ ΚΟΥΤΣΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €420,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 01/11/2022









