

**ΔΕΛΤΙΟ Α****ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δημοσθένη Στρούθο, αρ. τηλ. 99322666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 05/12/2018 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφα προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	6/367*	31/18W1 422	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	15237	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €27.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	6/355**	31/18W1 410	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	15404	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €27.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	6/350***	31/18W1 405	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΙΟΥ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	42346	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €66.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/6901****	37/31 706	ΣΠΗΛΙΑ/ ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΛΑΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	660	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €23.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/6902	37/31 707	ΣΠΗΛΙΑ/ ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΛΑΟΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	730	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. \*Εξαιρούμενο φορολογίας (1/ΕΣ/35162/1980)  
\*\*Εξαιρούμενο φορολογίας (1/ΕΣ/35154/1980)  
\*\*\*Εξαιρούμενο φορολογίας (1/ΕΣ/35151/1980)  
\*\*\*\*Υπάρχουν κτίρια που δεν αναφέρονται στην εγγραφή (1/ΕΣ/543178/1980)

Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 22/10/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

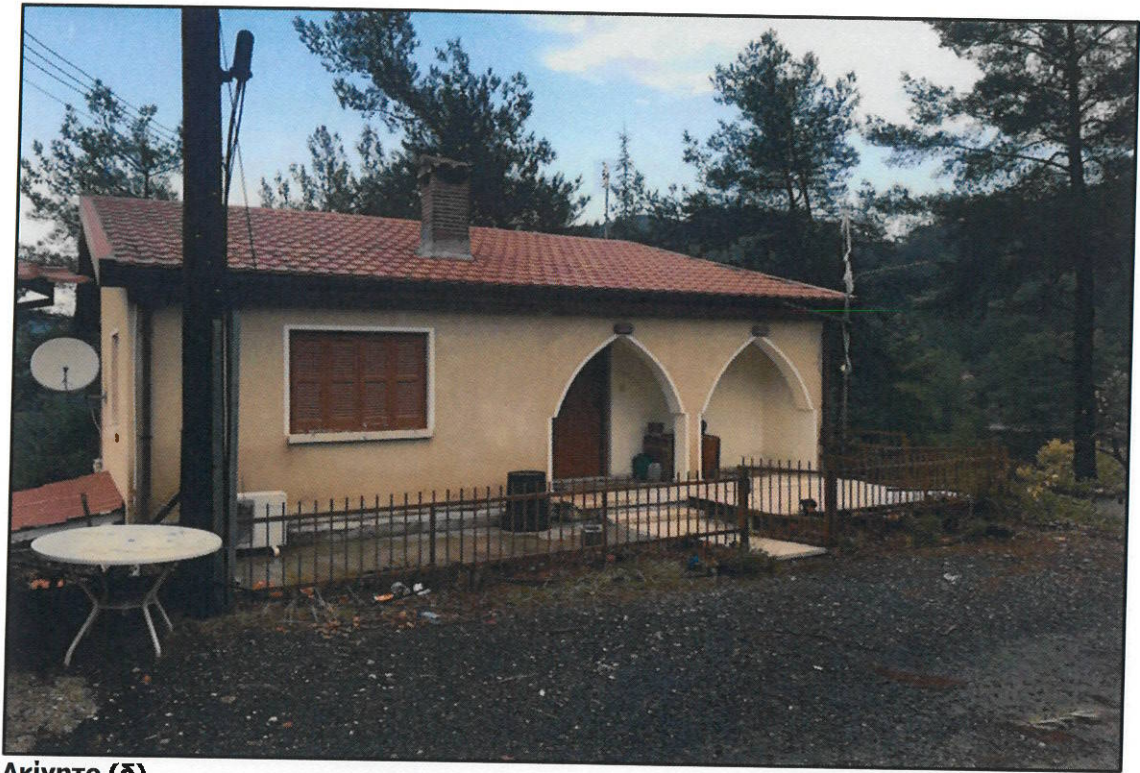


**Ακίνητα (α, β & γ)**



**Ακίνητα (α, β & γ)**





Ακίνητο (δ)

