

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com** στις **02/08/2022** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 5RET7S61YU-001, 5RET7S61YU-002

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/12945	2-224-378 209	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΕΡΑ	ΔΥΟ ΠΑΜΠΟΥΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1646	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €54.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €5.480,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	**0/17917	2-224-378 210	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΕΡΑ	ΔΥΟ ΠΑΜΠΟΥΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3129	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €94.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.400,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο B594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503770/1980).

Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/17917 σχέδιο 2-224-378 τμήμα 3 τεμάχιο 210 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου και ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο B594/1998 (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503457/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/20159 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 336 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β594/1998 (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503458/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/18353 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 173 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β594/1998 (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503459/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/15446 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 172 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β594/1998 (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503460/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16374 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 171 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β594/1998 (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503461/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/18074 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 178 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

**** ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503770/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/12945 σχέδιο 2-224-378 τμήμα 3 τεμάχιο 209 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου και ανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου

1/ΑΕΔ/503771/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/20159 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 336 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503772/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/18353 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 173 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503773/1980).

Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/15446 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 172 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503774/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/16374 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 171 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο στο φάκελο Β594/98. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/503775/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/18074 σχέδιο 2-223-378 τμήμα 3 τεμάχιο 178 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΠΕΡΑ,

Ημερομηνία: 09/05/2022



