

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού** στην Ιστοσελίδα **Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com)** στις **03/02/2022** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : ZTKT7EBA48

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/3933	40/42 542	ΛΑΡΝΑΚΑ ΨΕΥΔΑΣ	ΓΙΑΣΟΥΜΟΥΛΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 3	6731	1/5
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €12.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.240,00							
2.	0/3224	40/50 101	ΛΑΡΝΑΚΑ ΨΕΥΔΑΣ	ΑΠΠΙΔΑΚΙ	ΧΩΡΑΦΙ	15107	1/8
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €4.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €440,00							
3.	0/4320	40/35 222	ΛΑΡΝΑΚΑ ΑΓΙΑ ANNA	ΛΑΞΙΑ ΤΗΣ ΑΡΟΔΑΦΝΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 10	10703	1/4
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €360,00							
4.	0/2687	40/35 158	ΛΑΡΝΑΚΑ ΨΕΥΔΑΣ	ΒΥΖΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 6	5410	1/4
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €280,00							
5.	0/2476	40/42 69	ΛΑΡΝΑΚΑ ΨΕΥΔΑΣ	ΚΡΥΟΝ ΝΕΡΟΝ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	6021	1/4
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €6.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €640,00							
6.	0/2438	40/4213V01 65	ΛΑΡΝΑΚΑ ΨΕΥΔΑΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	827	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €49.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €4.960,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\*Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του ανατολικού συνόρου μέχρι το μονοπάτι (Αρ. Φακ. Α430/78) (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/513470/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3934 φύλλο 40 σχέδιο 42 τμήμα 0 τεμάχιο 543 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΨΕΥΔΑΣ,

Ημερομηνία: 05/11/2021

## **ΤΕΜΑΧΙΟ 222**



TEMAXIO 101



TEMAXIO 542



**TEMAXIO 158**



**TEMAXIO 69**



**TEMAXIO 65**





