ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση:** info@eauctions-cy.com

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 20/05/2021 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : SMWHX2OM1T

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	**Αριθμός Εγγραφής**	**Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου**	**Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα**	**Τοποθεσία ή Οδός**	**Λεπτομέρειες του ακινήτου**		**Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί**
					Είδος	**Έκταση τ.μ.**	
1*.	**0/4371**	**40/560402 ΕΠΙ 1170**	**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ ΣΩΤΗΡΟΣ**	**ΤΖΙΑΝΝΟΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΤΙΜΑΓΙΑ, 28 ΜΕΓΑΡΟ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ ΄Β΄**	**ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ. 6 ΣΤΟΝ 2ΟΝ ΟΡΟΦΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΡ. 38 ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ: ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ**	**ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ: 48 Τ.Μ. ΚΑΛΥΜΜΕΝΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ: 11 Τ.Μ.**	**1/1**
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €55.100,00							
Ποσό Εγγύησης: €5.510,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.

2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.

3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: 0,99%

ΧΩΡΑΦΙ

ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (ΜΕΓΑΡΟ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ ΄΄Α΄΄) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ:
0/4343-0/4368, 0/4384-0/4386

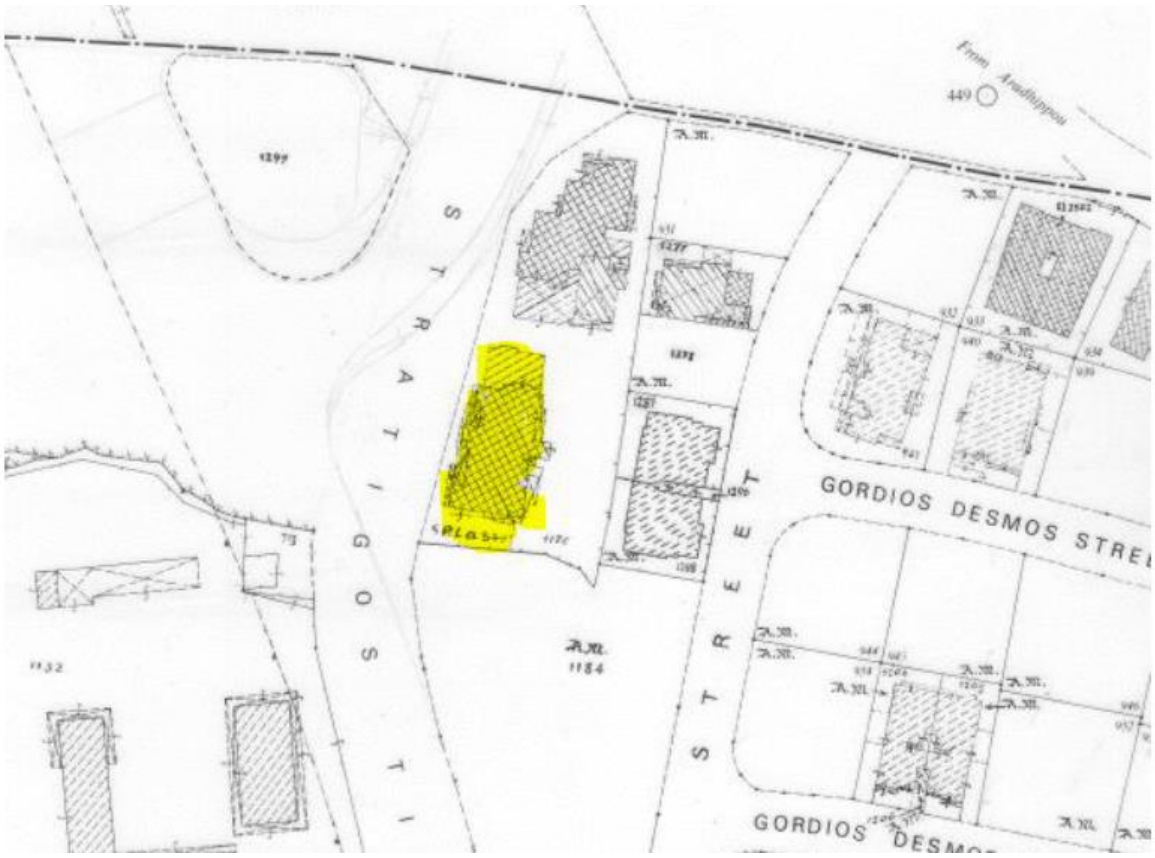
ΚΤΙΡΙΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΕΝΟ (ΜΕΓΑΡΟ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ ΄΄Β΄΄) ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ:
0/4369-0/4378, 0/4382-0/4383

ΣΕΔΙΠΕΣ

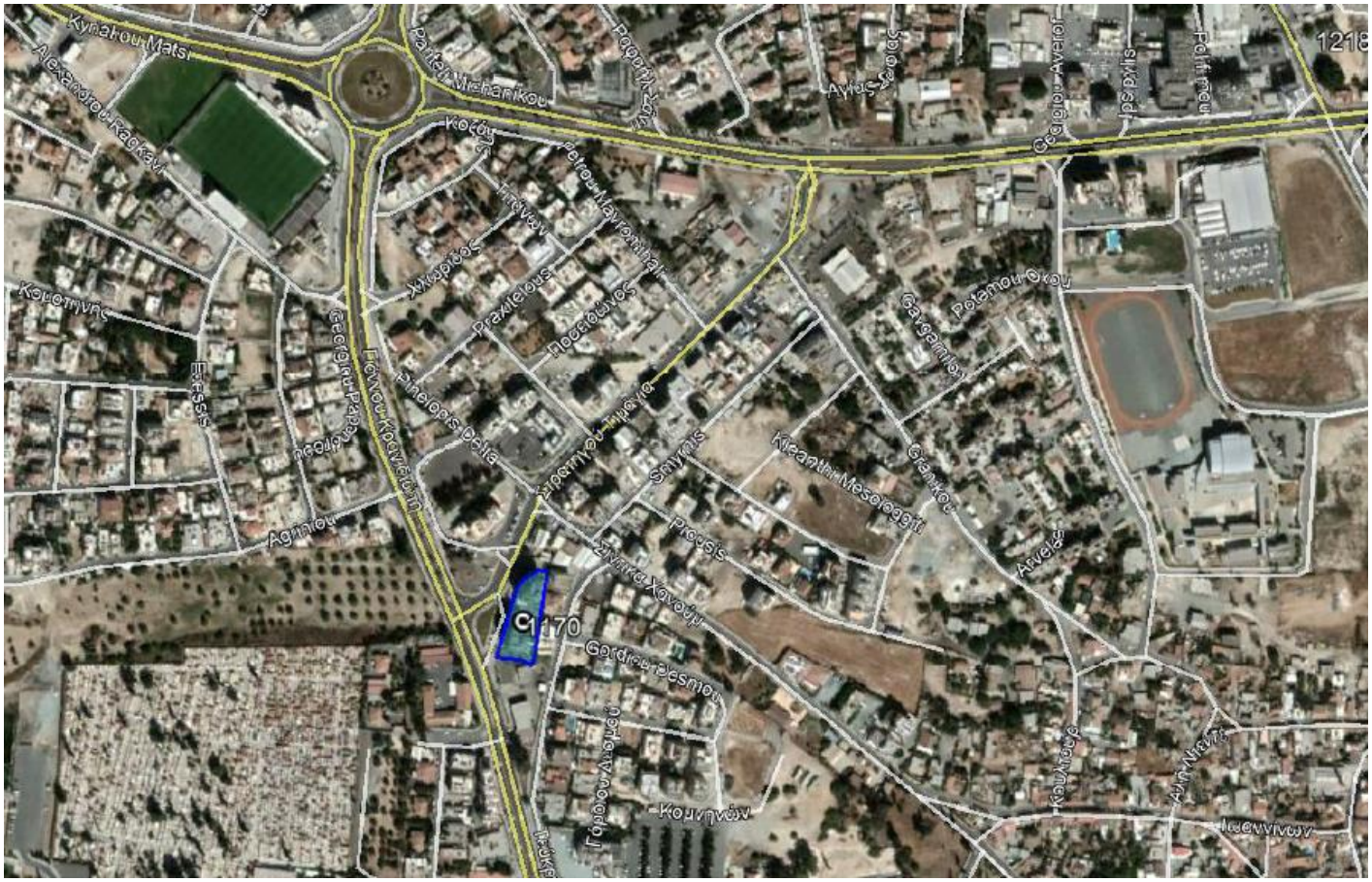
Μεταφερόμενος συντελεστής δόμησης εμβαδού 118 τ.μ. από το ακίνητο με αρ. εγγραφής Η181 Χρυσοπολίτισσα (4/ΕΣ/223/2001)
Η οικοδομή ενεγράφη ως κοινόκτητη σύμφωνα με τις πρόνοιες του Μέρους ΙΙΑ του Νόμου Κεφ. 224 (ΑΧ878/1999) (28/08/2003-4/ΕΣ/229/2003)
Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης καλωδίων πλάτους 3,05 μέτρων όπως φαίνεται με γαλάζιο χρώμα στο σχέδιο ερ. 166 στο φακ. ΑΧ878/1999. (Αρ. φακέλου 4/ΑΕΔ/152/2003). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/4343 φύλλο 40 σχέδιο 560402 τμήμα 10 τεμάχιο 1170 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ, ΣΩΤΗΡΟΣ

Ημερομηνία: 24/02/2021

ΣΕΔΙΠΕΣ


From Aradippou
449
STRATIGOS TI
STREET
GORDIOS DESMOS STREET
GORDIOS DESMOS
SPLASH
1184
1132

ΣΕΔΙΠΕΣ


C1170
Kyriakou Matsi
Alexandrou Radkevi
Praxitelous
Smyrnis
Kleanthi Mesologiti
Aveles
Agiou
Georgiou Averof
Potamou Grou
Gargaritou
Kouloumpis
Pressis
Kouvitou
Koukouva
Ioannivitou
Kounitou

ΣΕΔΙΠΕΣ