

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Λεωνίδα Σωτηρίου, αρ. τηλ. 99666666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ , Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 05/06/2019 και ώρα 11:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	2/564	30/25Ε2 568	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΝΑΓΕΙΑ	ΑΜΜΑΤΙ	ΧΩΡΑΦΙ	6689	1/1

Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Από το κτήμα αυτό διέρχεται αργάκι (1/ΕΣ/46785/1980)

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜ. (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/39129/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 2/565 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 569 ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ΑΝΑΓΕΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑ (Αρ. φακέλου 1/ΑΕΔ/39130/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 2/567 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 571 ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ΑΝΑΓΕΙΑ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως & ΔΙΚ.ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ/ΧΡΗΣΗΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΣΩΛΗΝΩΝ ΣΕ ΛΩΡΙΔΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 4,88Μ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ & ΝΟΤΙΑΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ. (Αρ. φακέλου

1/ΑΕΔ/39131/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. εγγραφής 2/569 φύλλο 30 σχέδιο 33Ε1 τμήμα 2 τεμάχιο 573 ΛΕΥΚΩΣΙΑ/ΑΝΑΓΕΙΑ,
Με Δικαίωμα διαβάσεως 3,66 μέτρων ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΥ 985 Τ.Π. (92Τ.Μ.) ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΙΤΡΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΡ. 13 (ΑΔΧ11/77) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/39132/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 2/171 φύλλο 30 σχέδιο 25Ε2 τμήμα 2 τεμάχιο 187 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΝΑΓΕΙΑ,

Ημερομηνία: 18/04/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

