



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

**ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ν. 84(Ι)/2023**

**Δείγμα εντύπου αίτησης χαρακτηρισμού ανάπτυξης ως έργου στρατηγικής ανάπτυξης,
δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 8**

Α. ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΤΗ/ΤΡΙΑΣ
Φυσικό Πρόσωπο:
Όνομα:
Επίθετο:
Υπηκοότητα:
Αριθμός ταυτότητας/ διαβατηρίου:
Χώρα έκδοσης ταυτότητας/ διαβατηρίου:
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:
Τηλέφωνο Επικοινωνίας:
Εξουσιοδοτημένος Αντιπρόσωπος (εάν υπάρχει):
Όνομα:
Επίθετο:
Ταχυδρομική Διεύθυνση (αντιπροσώπου):
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (αντιπροσώπου):*
Τηλέφωνο Επικοινωνίας (αντιπροσώπου):*
Νομικό Πρόσωπο:
Όνομα Εταιρείας/ Συνεταιρισμού:
Χώρα Εγγραφής Εταιρείας:
Αρ. Εγγραφής Νομικού Προσώπου/ Συνεταιρισμού (όπου εφαρμόζεται):
Όνομα Νόμιμου Εκπροσώπου Εταιρείας:
Επίθετο Νόμιμου Εκπροσώπου Εταιρείας:
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:
Τηλέφωνο Επικοινωνίας:

Εξουσιοδοτημένος Αντιπρόσωπος (εάν υπάρχει):			
Όνομα:			
Επίθετο:			
Ταχυδρομική Διεύθυνση (αντιπροσώπου):			
Ηλεκτρονική Διεύθυνση (αντιπροσώπου):*			
Τηλέφωνο Επικοινωνίας (αντιπροσώπου):*			
Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ/ΩΝ			
Όνομα Ιδιοκτήτη:			
Επίθετο Ιδιοκτήτη:			
Ταχυδρομική Διεύθυνση Ιδιοκτήτη:			
Διοικητική Περιοχή:			
Τοποθεσία/ Ενορία:			
Αρ. τεμαχίου/ων:			
Φύλλο/ Σχέδιο/ Τμήμα:			
Αρ. Πιστοποιητικού/ων Εγγραφής:			
Το/α τεμάχιο/α (ή μέρος αυτών) αφορά/ούν σε κρατική γη, με συμφωνία/ προσυμφωνία μίσθωσης	Ναι	Όχι	
Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ			
Σύντομη περιγραφή του είδους και της φύσης της ανάπτυξης, με ειδική αναφορά στις πτυχές που αφορούν στις ιδιαιτερότητές της:			
Αν η ανάπτυξη αποτελεί μέρος ευρύτερου σχεδίου για το οποίο δεν ζητείται τώρα άδεια χαρακτηρισμού ως Έργο Στρατηγικής Ανάπτυξης, ή αν περιλαμβάνει άλλο αδειοδοτημένο ή/και υλοποιημένο έργο, παρακαλώ δώστε σχετικές πληροφορίες:			
Δηλώστε κατά πόσο η ανάπτυξη αφορά: (να σημειωθεί Χ στα κατάλληλα τετράγωνα)	Νέα ανάπτυξη		
	Μετατροπή		
	Άλλη		
	Άλλη		

Δ. ΤΟΜΕΑΣ, ΜΕΓΕΘΟΣ, ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

(αν η ανάπτυξη είναι πολλαπλών χρήσεων να καταχωρηθούν στοιχεία για την κάθε χρήση ξεχωριστά)

Στρατηγικός Τομέας:	Δομήσιμο εμβαδόν κατά προσέγγιση (m2):	Κόστος κατά προσέγγιση (€):	Αριθμός νέων μόνιμων θέσεων εργασίας:
Υγεία και Κοινωνική Μέριμνα			
Εκπαίδευση			
Πολιτισμός			
Αθλητισμός			
Περιβάλλον			
Αγροτική Ανάπτυξη			
Βιομηχανία			
Τουρισμός			
Ενέργεια			
Έρευνα, Ανάπτυξη και Τεχνολογία			
Ναυτιλία			
Συμπληρωματικές Χρήσεις:	Δομήσιμο εμβαδόν κατά προσέγγιση (m2):	Κόστος κατά προσέγγιση (€):	Αριθμός νέων μόνιμων θέσεων εργασίας:
Εταιρεία εγγεγραμμένη σε σχετικές διεθνείς λίστες (όπως FORBES 2000, NASDAQ 500, FTSE 350) (να σημειωθεί Χ στο κατάλληλο τετράγωνο)	Ναι		Όχι
Εάν ναι, διευκρινίστε σε ποια:			

Ε. ΕΠΕΝΔΥΣΗ		
Συνολικός προκαταρκτικός προϋπολογισμός επένδυσης (χωρίς συμπληρωματικές χρήσεις) (€):		
Συνολικός προκαταρκτικός προϋπολογισμός επένδυσης (περιλαμβανομένων συμπληρωματικών χρήσεων) (€):		
Επένδυση που προέρχεται από πρωτογενή ή/ και εξωτερικά κεφάλαια:	Ποσό (€):	Ποσοστό (%) επί του συνολικού προκαταρκτικού προϋπολογισμού της επένδυσης (περιλαμβανομένων συμπληρωματικών χρήσεων) (€):
ΣΤ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		
Εμβαδόν γηπέδου ανάπτυξης:		
Υφιστάμενη χρήση ιδιοκτησίας:		
Ζ. ΥΔΑΤΟΠΡΟΜΗΘΕΙΑ/ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΗ/ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ (να σημειωθεί Χ στο κατάλληλο τετράγωνο)		
Υδατοπρομήθεια:	Δημόσια	
	Ιδιωτική (Αρ. Φακέλου Γεώτρησης)	
	Καμία	
Προσπέλαση:	Δημόσιος δρόμος	
	Άλλη διευθέτηση/ Καμία	
Σύστημα Αποχέτευσεων:	Ιδιωτικός βιολογικός σταθμός	
	Δημόσιο αποχετευτικό σύστημα	
Η. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ		
Υπολογιζόμενος Χρόνος Έναρξης εργασιών, έπειτα από την ολοκλήρωση της αδειοδότησης (σε μήνες):		
Διάρκεια Εκτέλεσης Προτεινόμενης Ανάπτυξης:		

Θ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΝΟΝΩΝ**ΤΗΡΗΣΗ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Υπεύθυνη δήλωση αιτητή/ δυνητικού δικαιούχου για τήρηση/ δέσμευση τήρησης εθνικών και κοινοτικών Κανόνων (σημειώστε √ σε ότι ισχύει)

Τηρώ/ δεσμεύομαι να τηρήσω την εθνική νομοθεσία και τους κοινοτικούς κανόνες για το περιβάλλον

Τηρώ/ δεσμεύομαι να τηρήσω την εθνική και κοινοτική νομοθεσία για την ισότητα ευκαιριών μεταξύ ανδρών και γυναικών και για τη μη διάκριση

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι όλες οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην αίτησή μου, καθώς και τα αποδεικτικά στοιχεία που υποβάλλονται, είναι ορθά και αληθή και γνωρίζω ότι τυχόν ψευδής δήλωση θα συνεπάγεται την άμεση απόρριψη της αίτησής μου. Σε περίπτωση ψευδούς δήλωσής μου, γνωρίζω ότι είμαι ένοχος αδικήματος και εναπόκειται στο Δικαστήριο να αποφασίσει την ποινή που θα μου επιβληθεί.

Έχω μελετήσει και κατανοήσει όλες τις πρόνοιες και επισημάνσεις που αναφέρονται στον Νόμο, καθώς και όλα τα στοιχεία που έχουν περιληφθεί στην αίτησή μου. Συμφωνώ με το περιεχόμενο της αίτησης και δηλώνω ότι σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι βάσει των στοιχείων που έχουν επισυναφθεί με την αίτηση, δεν ικανοποιούνται οι ελάχιστες απαιτήσεις ή τα κριτήρια που καταγράφονται στον Νόμο και στους σχετικούς Κανονισμούς, δύναται να απορριφθεί η αίτησή μου.

Δεσμεύομαι να τηρώ τις εθνικές και κοινοτικές νομοθεσίες, συμπεριλαμβανομένων των Νόμων και Κανονισμών για την προστασία του περιβάλλοντος, την ισότητα των φύλων και τη μη διάκριση.

Γνωρίζω ότι, τόσο ο Υπεύθυνος Έργου όσο και ο Προϊστάμενος του Τομέα Στρατηγικών Αναπτύξεων διατηρούν το δικαίωμα να επαληθεύσουν το περιεχόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης και να ζητήσουν οποιοσδήποτε συμπληρωματικές πληροφορίες ή στοιχεία, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο κατά τη μελέτη της αίτησης.

Συγκατατίθεμαι να γίνει χρήση των προσωπικών μου δεδομένων (διεύθυνση και τηλέφωνο επικοινωνίας, χρηματοοικονομικά στοιχεία επένδυσης κ.λπ.) για σκοπούς μελετών ή ελέγχων, και εξουσιοδοτώ το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως ή/και το Υπουργείο Εσωτερικών να επαληθεύσει σε συνεργασία και με άλλες αρμόδιες αρχές της Δημοκρατίας ή/και του εξωτερικού, με αντίστοιχους αρμόδιους φορείς του εξωτερικού, καθώς επίσης και σε συνεργασία με τα αδειοδοτημένα πιστωτικά ιδρύματα, όσα από τα στοιχεία που περιέχονται στην αίτησή μου κρίνει απαραίτητο.

Τέλος, συγκατατίθεμαι για τη δημοσίευση στοιχείων της ανάπτυξης και της εξέλιξης στην υλοποίησή της, καθώς και των σχετικών αποφάσεων που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος Νόμου. Νοείται ότι, στην αίτηση δύναται να υποδεικνύονται από τον φορέα του έργου στρατηγικής ανάπτυξης στοιχεία τα οποία θεωρούνται εμπιστευτικά και επιτρέπεται η γνωστοποίησή τους, μόνο στον βαθμό που αυτό είναι απαραίτητο για την αδειοδότηση έργου στρατηγικής ανάπτυξης, αποκλειστικά σε αρμόδιο όργανο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Νόμου, καθώς και στοιχεία τα οποία εμπίπτουν στον ορισμό του όρου «εμπορικό απόρρητο», όπως ο όρος αυτός ορίζεται στο άρθρο 2 του περί της Προστασίας της Τεχνογνωσίας και των Επιχειρηματικών Πληροφοριών που δεν έχουν Αποκαλυφθεί (Εμπορικό Απόρρητο) από την Παράνομη Απόκτηση, Χρήση και Αποκάλυψή τους Νόμου.

.....
Ονοματεπώνυμο Αιτητή/τριας

.....
Υπογραφή Αιτητή/τριας

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας/ Διαβατηρίου:

.....
Ημερομηνία Συμπλήρωσης της Αίτησης

.....
Σφραγίδα Επιχείρησης εάν εφαρμόζεται

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Ενημέρωση που γίνεται με βάση το Κεφάλαιο III του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της Οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων)

Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που με αφορούν και δηλώνονται από εμένα την ίδια/τον ίδιο, θα τηρούνται σε αρχείο και θα τυγχάνουν αντικείμενο νόμιμης επεξεργασίας κατά την έννοια του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 όπως ισχύει, από τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας που είναι το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, για σκοπούς εξέτασης της αίτησής μου για χαρακτηρισμό της ανάπτυξής μου, ως Έργο Στρατηγικής Ανάπτυξης. Αποδέκτες των δεδομένων θα είναι το αρμόδιο προσωπικό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως. Τα προσωπικά δεδομένα που περιλαμβάνονται στα αρχεία που τηρεί το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, μπορούν να ανακοινώνονται ή να μεταδίδονται μεταξύ των εμπλεκόμενων κυβερνητικών υπηρεσιών. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα θα αποθηκεύονται για όσο διάστημα κρίνει σκόπιμο το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως και μετά θα διαγράφονται. Η διαχείριση και επεξεργασία των προσωπικών μου δεδομένων θα γίνεται με ασφάλεια και εχεμύθεια και θα υπόκειται στις σχετικές διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου. Επίσης, πληροφορούμαι ότι, μεταξύ άλλων, έχω τα δικαιώματα ενημέρωσης, πρόσβασης, διόρθωσης, διαγραφής των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ή περιορισμό της επεξεργασίας που αφορούν στο υποκείμενο των δεδομένων ή δικαίωμα αντίταξης στην επεξεργασία, καθώς και δικαιώματος στη φορητότητα των δεδομένων που με αφορούν, όπως αυτά αναφέρονται στις πρόνοιες του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016, για τα οποία μπορώ να απευθυνθώ στον Υπεύθυνο Επεξεργασίας (το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως). Τέλος, πληροφορούμαι ότι έχω το δικαίωμα υποβολής καταγγελίας σε εποπτική αρχή.

Έχω ενημερωθεί για τα πιο πάνω



.....
Ονοματεπώνυμο Αιτητή/τριας

.....
Υπογραφή Αιτητή/τριας

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας/ Διαβατηρίου:

.....
Ημερομηνία Συμπλήρωσης της Αίτησης

.....
Σφραγίδα Επιχείρησης εάν εφαρμόζεται

ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ (Ανάλογα με τον σκοπό της αίτησης και την ιδιότητα του/της αιτητή/ριας. **Σημειώστε Ν όπου εφαρμόζεται και για ότι επισυνάπτεται**)
 Σε περίπτωση που δεν επισυναφθούν τα έγγραφα όπως πιο κάτω, η αίτηση ΔΕΝ θεωρείται πλήρης για σκοπούς αξιολόγησης

1. ΙΔΙΟΤΗΤΑ ΑΙΤΗΤΗ/ΤΡΙΑΣ

Α.	Κύπριος πολίτης	Αντίγραφο Δελτίου Πολιτικής Ταυτότητας <i>Αντίγραφο έγκυρου Δελτίου Πολιτικής Ταυτότητας</i>	
	Ξένος επενδυτής	Αντίγραφο έγκυρου Διαβατηρίου	
	Εταιρεία	Αντίγραφο Πιστοποιητικού Εγγραφής Εταιρείας ή Συνεταιρισμού από το ΤΕΕΕΠ <i>Αντίγραφο Πιστοποιητικού Εγγραφής Εταιρείας ή Συνεταιρισμού από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη (ΤΕΕΕΠ)*</i>	
		Αντίγραφο Πιστοποιητικού από το ΤΕΕΕΠ για σημερινούς μετόχους/συνεταίρους <i>Αντίγραφο Πιστοποιητικού στο οποίο να φαίνονται οι σημερινοί μέτοχοι/συνεταίροι της εταιρείας/συνεταιρισμού από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη (ΤΕΕΕΠ)*</i>	
		Αντίγραφο Καταστατικό Εταιρείας	
		Αντίγραφο Πιστοποιητικού Διευθυντών και Γραμματέα από το ΤΕΕΕΠ <i>Αντίγραφο Πιστοποιητικού Διευθυντών και Γραμματέα από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη (ΤΕΕΕΠ)*</i>	
		Αντίγραφο Πιστοποιητικού Εγγεγραμμένης Διεύθυνσης από το ΤΕΕΕΠ <i>Αντίγραφο Πιστοποιητικού Εγγεγραμμένης Διεύθυνσης από το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη (ΤΕΕΕΠ)*</i>	
		Πληρεξούσιο έγγραφο Νόμιμου Εκπρόσωπου Εταιρείας <i>Πληρεξούσιο έγγραφο πιστοποιημένο από Αρμόδιο Λειτουργό, που να υποδεικνύει τον Νόμιμο Εκπρόσωπο της Εταιρείας</i>	
	Β. Πληρεξούσιος Αντιπρόσωπος Φυσικού ή Νομικού Προσώπου	Πληρεξούσιο έγγραφο Νόμιμου Αντιπροσώπου Φυσικού ή Νομικού Προσώπου <i>Πληρεξούσιο έγγραφο πιστοποιημένο από Αρμόδιο Λειτουργό, που να υποδεικνύει τον Νόμιμο Αντιπρόσωπο Φυσικού ή Νομικού Προσώπου</i>	

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Α.	Τεχνικά Στοιχεία και Χαρακτηριστικά	Αντίγραφο εκσυγχρονισμένου Τίτλου Ιδιοκτησίας	
		Πιστοποιητικό Σύμβασης Μίσθωσης ή προσυμφωνία μίσθωσης ιδιωτικής ή κρατικής γης <i>Αντίγραφο Πιστοποιητικού Σύμβασης Μίσθωσης ή προσυμφωνία μίσθωσης ιδιωτικής ή κρατικής γης</i>	
		Αντίγραφο Χωρομετρικού Σχεδίου <i>Αντίγραφο Επίσημου Χωρομετρικού Σχεδίου από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, όπου θα υποδεικνύεται το/α τεμάχιο/α παρέμβασης με κίτρινο περίγραμμα (πρόσφατο)</i>	
		Φωτογραφική Αποτύπωση <i>Φωτογραφική Αποτύπωση τεμαχίου/ων παρέμβασης</i>	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

Α.	Επιχειρησιακό Σχέδιο	Επιχειρησιακό σχέδιο (business plan) <i>Επιχειρησιακό σχέδιο (business plan) το οποίο περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, περιγραφή του είδους και της φύσης της ανάπτυξης, με ειδική αναφορά στις πτυχές που αφορούν στις ιδιαιτερότητές της, όπως είναι</i>	
----	----------------------	---	--

- Οδηγός για τον Αιτητή - Παράρτημα Α: Δείγμα Εντύπου Αίτησης -
 (το παρόν αποτελεί βοήθημα, αιτήσεις υποβάλλονται μόνο ηλεκτρονικά) – V2_09/2024

		μεταξύ άλλων η προώθηση της καινοτομίας, η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών, η κοινωνική πρόνοια και η προστασία του περιβάλλοντος	
B.	Προκαταρκτική Έκθεση – Μελέτη	Προκαταρκτική έκθεση πολεοδομικών χαρακτηριστικών Προκαταρκτική έκθεση αναφορικά με τα ιδιοκτησιακά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά της ακίνητης ιδιοκτησίας, την οποία αφορά η προτεινόμενη ανάπτυξη, τις προτεινόμενες χρήσεις της ανάπτυξης και τις παρεχόμενες δραστηριότητες και υπηρεσίες, τον αριθμό και την περιγραφή των μόνιμων και εποχικών θέσεων εργασίας που δημιουργούνται, αλλά και ανάλυση του κόστους και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της ανάπτυξης Γενική Χωροταξική Μελέτη (Masterplan) Γενική Χωροταξική Μελέτη (Masterplan) η οποία θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, προτεινόμενες χρήσεις και τα κατά προσέγγιση εμβαδά τους, προσβάσεις στην περιοχή μελέτης, προσπελάσεις, κ.ά.	
4. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ			
A.	Πίνακας Δαπανών	Προκαταρκτικός προϋπολογισμός επένδυσης Προκαταρκτικός προϋπολογισμός επένδυσης ανά τομέα ανάπτυξης και μέγεθος ανάπτυξης	
B.	Χρηματοοικονομική ανάλυση	Χρηματοοικονομική ανάλυση δομής και πηγών χρηματοδότησης Χρηματοοικονομική ανάλυση της δομής και των πηγών χρηματοδότησης της ανάπτυξης εκ της οποίας να προκύπτει ότι σε ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) είναι εξασφαλισμένη η χρηματοδότηση, είτε από ίδια κεφάλαια είτε με τραπεζικές δεσμεύσεις	
Γ.	Ανάλυση κόστους και βιωσιμότητας	Προκαταρκτική ανάλυση κόστους, οικονομικής βιωσιμότητας, ή/και τεχνοοικονομική μελέτη βιωσιμότητας Προκαταρκτική ανάλυση του κόστους και της οικονομικής βιωσιμότητας της ανάπτυξης ή/και τεχνοοικονομική μελέτη βιωσιμότητας, ανάλογα με το μέγεθος και το κόστος της ανάπτυξης	
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗ ΔΕΟΥΣΑΣ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑΣ (DUE DILIGENCE)			
A.	Στοιχεία Αιτητή	Πιστοποιητικό Αλλαγής Ονόματος Αιτητή Αντίγραφο Πιστοποιητικού Αλλαγής Ονόματος Αιτητή, επίσημα μεταφρασμένο και δεόντως επικυρωμένο, σε περιπτώσεις φυσικών προσώπων (όπου εφαρμόζεται) Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου Αιτητή Αντίγραφο Πιστοποιητικού Λευκού Ποινικού Μητρώου για τον Αιτητή επίσημα μεταφρασμένο και δεόντως επικυρωμένο (από τη χώρα καταγωγής και τη χώρα παραμονής τους ή από τη Δημοκρατία σε περίπτωση που διαμένουν στην Κύπρο) (ισχύος 3 μηνών)	
B.	Στοιχεία Εταιρείας	Πιστοποιητικό Λευκού Ποινικού Μητρώου της Εταιρείας/ Συνεταιρισμού Αντίγραφο Πιστοποιητικού Λευκού Ποινικού Μητρώου της Εταιρείας/ Συνεταιρισμού και των μετόχων της (ισχύος 3 μηνών)** Πιστοποιητικό για συνδεδεμένες ή συνεργαζόμενες εταιρείες/ συνεταιρισμούς Αντίγραφο Πιστοποιητικού για συνδεδεμένες ή συνεργαζόμενες εταιρείες/ συνεταιρισμούς επίσημα μεταφρασμένο και δεόντως επικυρωμένο Επαγγελματικές δραστηριότητες της εταιρείας και ιστοσελίδα Επαγγελματικές δραστηριότητες της εταιρείας και ιστοσελίδα (αν υπάρχει) Ελεγμένες Οικονομικές Καταστάσεις εταιρείας/ συνεταιρισμού	

	Ελεγμένες Οικονομικές Καταστάσεις εταιρείας/ συνεταιρισμού για τα τελευταία 2 χρόνια (όπου εφαρμόζεται)	
	Πιστοποιητικό διευθέτησης φορολογικών υποχρεώσεων της εταιρείας/ συνεταιρισμού και των μετόχων της Αντίγραφο Πιστοποιητικού διευθέτησης φορολογικών υποχρεώσεων στη Δημοκρατία, στη χώρα καταγωγής και στη χώρα διαμονής (όπου εφαρμόζεται) της εταιρείας/ συνεταιρισμού και των μετόχων της**	
	Βεβαίωση Διευθέτησης Υποχρεώσεων με τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων Αντίγραφο Βεβαίωσης Διευθέτησης Υποχρεώσεων με τις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων στη Δημοκρατία, στη χώρα καταγωγής και στη χώρα διαμονής (όπου εφαρμόζεται) της εταιρείας/ συνεταιρισμού και των μετόχων της**	
	Πιστοποιητικό μη πτώχευσης και μη εκκαθάρισης της εταιρείας/ συνεταιρισμού και των μετόχων της Αντίγραφο Πιστοποιητικού μη πτώχευσης και μη εκκαθάρισης (Πιστοποιητικό Φερεγγυότητας), στην χώρα έδρας της εταιρείας/ συνεταιρισμού, επίσημα μεταφρασμένο και δεόντως επικυρωμένο της εταιρείας/ συνεταιρισμού και των μετόχων της**	
	Αποδεικτικά στοιχεία διάθεσης απαραίτητου κεφαλαίου για τους επιχειρηματικούς σκοπούς	
	Αποδεικτικά στοιχεία για πηγές χρηματοδότησης ιδίων κεφαλαίων	
	Πληροφορίες σχετικά με επαγγελματικές δραστηριότητες και πηγή εισοδημάτων/ πλούτου του ιδιοκτήτη της εταιρείας Πληροφορίες και σχετικά αποδεικτικά σχετικά με τις επαγγελματικές δραστηριότητες και την πηγή των εισοδημάτων/ πλούτου του ιδιοκτήτη της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων Βιογραφικού Σημειώματος (CV) και φορολογικών δηλώσεων για τα τελευταία 3 χρόνια	
	Πληροφορίες σχετικά με προέλευση και μέγεθος πλούτου του Τελικού Οικονομικού Επωφελούμενου Πληροφορίες σχετικά με την προέλευση και το μέγεθος του πλούτου του Τελικού Οικονομικού Επωφελούμενου, συνοδευόμενες από σχετικά επικυρωμένα έγγραφα [όπως: i) δήλωση φορολογίας εισοδήματος, ii) αποδείξεις πληρωμής, iii) τραπεζικές καταστάσεις που δείχνουν τους μισθούς/ μπόνους/ μερίσματα που έλαβε, iv) ελεγμένα οικονομικά καταστατικά τυχόν ιδιωτικών εταιρειών, μαζί με απόδειξη κυριότητας και πληροφορίες σχετικά με τον τομέα δραστηριότητας και τη χώρα δραστηριότητας, v) απόδειξη πώλησης ακινήτου ή άλλων περιουσιακών στοιχείων, vi) κατάσταση επενδυτικού χαρτοφυλακίου (όποτε ισχύει)]	
	Διάγραμμα Δομής Ομάδας προς Τελικό Οικονομικό Επωφελούμενο Διάγραμμα Δομής Ομάδας που οδηγεί στον Τελικό Οικονομικό Επωφελούμενο, υπογεγραμμένο από τον Τελικό Οικονομικό Επωφελούμενο (αν ισχύει)	
* Για εταιρείες εξωτερικού, να υποβάλλονται τα αντίστοιχα επίσημα πιστοποιητικά της εκάστοτε χώρας, επίσημα μεταφρασμένα και δεόντως επικυρωμένα. Τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι εκδομένα εντός των τελευταίων 6 μηνών. Σε αντίθετη περίπτωση, απαιτείται όπως επιπρόσθετα προσκομιστεί πρόσφατο επίσημο έγγραφο που να παρουσιάζει τη δομή της εταιρείας (Company Structure), και όλες τις υπόλοιπες απαιτούμενες πληροφορίες. ** Τα στοιχεία αυτά θα ελέγχονται και για μητρικές ή θυγατρικές, καθώς και για συνδεδεμένες ή συνεργαζόμενες, σε σχέση με την αιτήτρια εταιρεία, εταιρείες, όπως και για τους μετόχους τους.		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για όλα τα πιο πάνω στοιχεία δύναται να ζητηθούν πρωτότυπα έγγραφα, τα οποία θα αποσταλούν ταχυδρομικώς εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

ΓΕΝΙΚΑ

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΤΗΣΗΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

Επισημαίνεται ότι η αίτηση σας θα αξιολογηθεί με βάση το περιεχόμενο της, συμπεριλαμβανομένων και των συνημμένων δικαιολογητικών που θα υποβληθούν με αποκλειστική ευθύνη του Αιτητή. Μετά την υποβολή της αίτησης δεν δύναται η υποβολή οποιωνδήποτε πρόσθετων στοιχείων, εκτός και εάν κατά τον έλεγχο προκύψει ανάγκη για εξασφάλιση περαιτέρω διευκρινίσεων ή/και συμπληρωματικών πληροφοριών σχετικά με το περιεχόμενο της αίτησης ή/και των στοιχείων/ εγγράφων που περιλαμβάνονται στην αίτηση

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΑΡΧΕΙΑ:

Τα συνημμένα έγγραφα πρέπει να είναι μορφής PDF και να μην υπερβαίνουν τα 10Mb σε μέγεθος (ανά αρχείο)